



Rif.: 61250182

€ 1.200 / mese

Multilocale in affitto

Monza, Via A. Lamarmora - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 643.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.54 kW h/m² anno

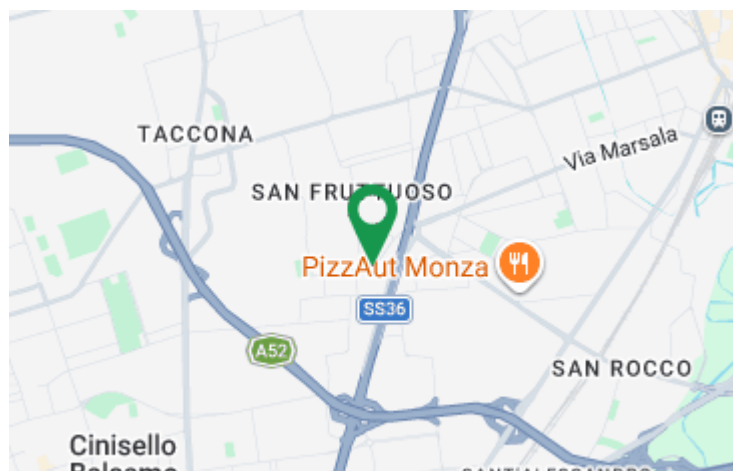
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere San Fruttuoso, proponiamo in locazione un ampio negozio di 99 mq situato al piano terra, ideale per attività commerciali e professionali che desiderano coniugare visibilità e funzionalità. L'immobile si distingue per l'ampio open space, versatile e facilmente personalizzabile in base alle esigenze della propria attività. Grazie alle quattro ampie vetrine e alla posizione angolare, il negozio gode di un'eccellente esposizione e della massima visibilità, valorizzata dall'elevato passaggio sia pedonale che veicolare. Sul retro è presente un ulteriore locale di servizio, perfetto da adibire a magazzino o ufficio, oltre a un bagno finestrato. La posizione strategica permette di raggiungere comodamente i principali servizi e i collegamenti della città, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di uno spazio commerciale in una zona ben servita e di forte passaggio.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

