



Rif.: 61189576

€ 109.000

Multilocale in vendita

Monza, Viale Lombardia - Monza Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 43.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Monza – Zona San Fruttuoso, ampio ufficio ristrutturato al piano terra con tre vetrine. In zona San Fruttuoso proponiamo in vendita luminoso ufficio di 88 mq, posto al piano terra su strada, con tre ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità. L'immobile, ristrutturato intorno al 2019, è dotato di doppio ingresso e si compone di 4 locali ben distribuiti, ideali come studi professionali, uffici direzionali o spazio coworking. La presenza di doppi servizi, entrambi finestrati, assicura comfort e funzionalità per personale e clientela. La collocazione al piano terra rende l'accesso particolarmente agevole e consente di valorizzare e personalizzare gli spazi esterni secondo le proprie esigenze operative o d'immagine. La zona è ben servita da mezzi pubblici, servizi e attività commerciali, risultando quindi strategica per chi cerca una soluzione professionale comoda e ben collegata in contesto urbano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

