



Rif.: 61187106

**€ 220.000**

**Trilocale in vendita**

**Monza, Via Romagna - San Giuseppe**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 226.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

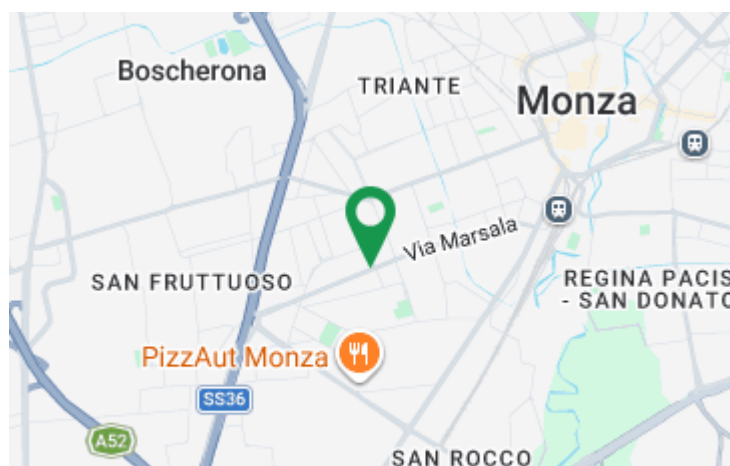
EP globale rinnovabile: 54.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona San Giuseppe, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 83 mq situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'abitazione si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e la funzionalità degli ambienti. Si compone di soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto a un ampio balcone. La zona notte accoglie una camera matrimoniale, una spaziosa cameretta, un comodo ripostiglio e un bagno finestrato completo di doccia. L'esposizione est-ovest garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, mentre gli infissi con doppio vetro assicurano comfort

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

