



Rif.: 61172172

**€ 750 / mese**
**Multilocale in affitto**

Monza, Via Martiri di Belfiore - San Fruttuoso

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 102 ca.

**Sottotipologia:** multilocale

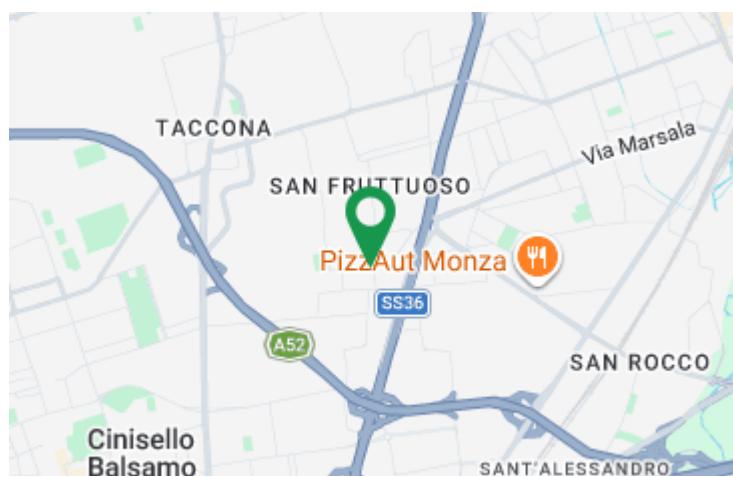
**Spese Annuie:** € 1.800

**Bagni:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica



Monza – San FruttuosoIn posizione strategica nel cuore di San Fruttuoso, proponiamo in locazione negozio di 102 mq al piano terra con 4 ampie vetrine su strada, ideale per ogni attività commerciale.La superficie totale è di 102 mq con altezza soffitto di 4 metri: un grande open space con un ulteriore ambiente chiuso e bagno finestrato con antibagno già predisposto per disabili, in buone condizioni interne e pronto per l'uso immediato.Il canone è di € 750/mese più € 150 di spese condominiali che includono il riscaldamento centralizzato; il contratto commerciale è 6+6 anni ed è libero da subito. La vicinanza a scuole, posta, parrucchiera, bar e fermata pullman garantisce un flusso costante di clientela, perfetto per qualsiasi target dal retail all'ufficio. Contattaci per una visita!


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
