



Rif.: 61115814

€ 149.000

Trilocale in vendita

Monza, Via Alcide de Gasperi - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

San Fruttuoso - Trilocale funzionale e ben distribuito in zona tranquilla e servita, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e versatile. L'immobile si trova al secondo piano di uno stabile senza ascensore, già dotato di monta scale, ed è caratterizzato da una doppia esposizione est-ovest che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata. La disposizione interna comprende un soggiorno con balcone, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con doccia. Gli infissi in doppio vetro e lo split di aria condizionata nella zona giorno assicurano comfort e maggiore efficienza energetica. Gli spazi sono ben distribuiti e valorizzano al meglio ogni ambiente, rendendo l'appartamento adatto sia a famiglie sia a chi desidera una casa funzionale da personalizzare. La posizione è un ulteriore punto di forza:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

