



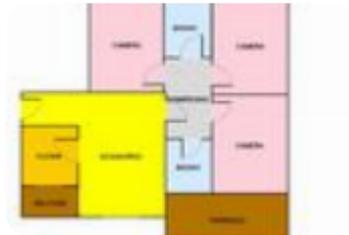
Rif.: 61059820

**€ 417.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Monza, Via Sorteni - San Fruttuoso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 59.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 32.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 54.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monza Ovest, proponiamo elegante appartamento di nuova costruzione con terrazzo di 18 mq, situato al piano alto di un moderno complesso residenziale con ascensore.L'immobile, di 123 mq, si distingue per la luminosità degli ambienti e la razionale distribuzione degli spazi. La zona giorno, ampia e accogliente, si apre su un terrazzo vivibile di 18 mq, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La cucina abitabile dispone, inoltre, di un pratico balcone di servizio.La zona notte comprende due camere da letto, una cameretta ideale come studio o stanza per bambini, e due bagni moderni, finemente rifiniti ed entrambi finestrati.Il box auto doppio in larghezza (45 mq), dotato di basculante

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

