



Rif.: 60967479

**€ 189.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Monza, Viale Lombardia - San Fruttuoso

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.97 kW h/m² anno

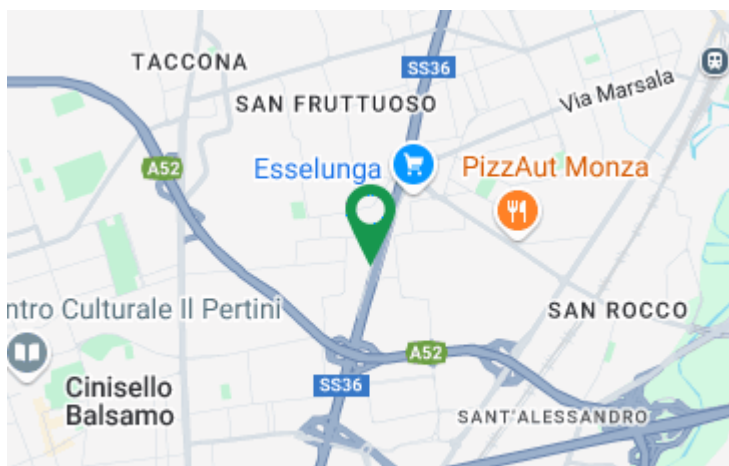
EP globale rinnovabile: 212.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona Monza Ovest, in viale Lombardia, proponiamo soluzione semindipendente, composta da quadrilocale con doppi servizi e annesso negozio con doppia vetrina e deposito. L'appartamento si compone da ingresso con soggiorno e cucina abitabile, entrambi gli ambienti affacciano su un comodo balcone. Accedendo alla zona notte ci accoglie una spaziosa camera da letto e due camerette che affacciano su un ulteriore balcone. A servizio dell'appartamento due bagni. Attraverso la zona giorno è possibile accedere al piano sottotetto con spazi da rifinire. Completa la soluzione un deposito a € 30.000,00 e un negozio a € 80.000,00 con due vetrine che grazie alla posizione consente di avere un'ottima visibilità, ampia cantina al piano sottostante. La zona è

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

