



Rif.: 60893916

**€ 657.000**

**5 locali in vendita**

Monza, Via Pergolesi - Parco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 252 ca.
Prezzo box:	€ 50.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 6.000
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 132,37 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona Parco di Monza, in piccola palazzina degli '80, cinque locali con soggiorno doppio e giardino privato di circa 50 mq. Elegante appartamento, situato in una palazzina di poche unità abitative, è stato ristrutturato nel 2012 utilizzando dei materiali di ottima qualità. Dall'ingresso si accede ad un luminoso soggiorno doppio, sala da pranzo e cucina abitabile separata. Proseguendo nella zona notte incontriamo un indispensabile ripostiglio, due camere da letto matrimoniali e una cameretta, che affacciano su tre comodi balconi. L'esposizione è interna, non è rumorosa ed è riservata. A servizio dell'appartamento troviamo tre bagni di cui uno riservato per la camera matrimoniale. L'abitazione si collega attraverso una comoda scala interna per raggiungere il piano terra, ampia camera da letto con vista sul giardino di proprietà, zona riservata a studio, accesso sul portico di circa 30 mq, rifinito a regola d'arte, utilizzabile anche durante le giornate piovose come spazio living o area gioco per bimbi. Il giardino è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

