



Rif.: 60892274

**€ 372.000**

**Attico in vendita**

**Monza, Via Della Taccona - Taccona**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 28.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 271,51 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona San Fruttuoso, più precisamente in via Della Taccona, proponiamo attico con ampio terrazzo. La mini palazzina di soli due piani con ascensore è stata edificata nel 1999, il contesto condominiale è immerso nel verde. La disposizione degli ambienti rende la soluzione abitativa molto appetibile grazie alla tripla esposizione. Sia il soggiorno che l'ampia cucina abitabile hanno l'accesso sull'ampio terrazzo esposto a ovest dove troviamo anche un comodo ripostiglio. Proseguendo nella zona notte, accediamo ad una camera da letto e due ulteriori camere di cui una con un balcone esposto a est. Bagno finestrato con vasca e un'ulteriore bagno cieco con doccia. Nella zona notte da una comoda scala in legno si raggiunge il piano sovrastante mansardato ideale per creare uno studio o locale hobby. Completano la soluzione un box di 23 mq a 28.000,00 e un'ampia cantina. La zona è residenziale, piena di verde e comoda per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

