



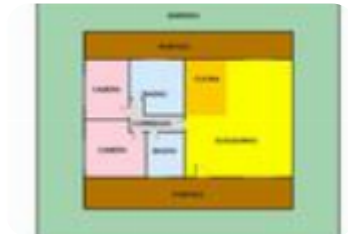
Rif.: 60891055

€ 565.000

Villa singola in vendita

Monza, Via Alfonso Marelli - Monza Ovest

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 121.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere di San Fruttuoso vicino a tutti i servizi principali, proponiamo una villa singola immersa nel verde con oltre 4.000 mq di giardino privato. L'ingresso della residenza è preceduto da una strada privata piena di alberi che dona al giardino privacy e tranquillità. La villa, che si sviluppa su un unico livello nasce negli anni 90, con un'ottima prestazione energetica, Classe 'C'. La residenza è circondata da un giardino privato, con possibilità di creare un'area fitness, una piscina, un campo da calcio o da basket. Anteriormente e posteriormente, la villa è valorizzata da due portici dove poter trascorrere piacevoli momenti conviviali e di relax immersi nel verde. Accedendo dal portico troviamo un'ampia e luminosa zona giorno con cucina separata. Proseguendo nella zona notte incontriamo due ampie camere da letto, matrimoniali e con possibilità di poter creare una terza camera. Completano la soluzione due servizi. Il primo finestrato con doccia, mentre il secondo si presenta come una stanza da bagno, finestrata e con vasca, funzionale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

