



Rif.: 60876720

**€ 170.000**

**Bilocale in vendita**

**Monza, Via Martiri DI Belfiore - San Fruttuoso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 28108.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 589.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Libero subito in San Fruttuoso, più precisamente in Via Martiri di Belfiore, proponiamo in vendita un ampio 2 locali sito al secondo piano. L'immobile è composto da un ingresso, il quale risulta essere adiacente ad un comodo ripostiglio. Segue una cucina semi-abitabile con affaccio su un lungo balcone che abbraccia anche il soggiorno. L'affaccio è interno, ciò permette di godere di quiete e tranquillità. Il soggiorno si presenta spazioso e accogliente. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale con parquet, valorizzata da un'ottima esposizione che permette al sole di illuminare la stanza e un comodo impianto di raffrescamento. A servizio dell'appartamento è presente un bagno finestrato con vasca. Completa l'appartamento un solaio. La zona è residenziale, piena di verde e comoda per raggiungere a piedi tutti i servizi principali, quali scuole, negozi di ogni tipo, uffici

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

