



Rif.: 60793938

€ 354.590

Trilocale in vendita

Monza, Via Iseo - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE in Classe Energetica A4 e spese condominiali quasi azzerate, con opportunità di accollo mutuo a prezzo conveniente. Tre locali con giardino di 38 mq. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucina a vista che si affaccia su un portico di 25 mq con annesso giardino di 38 mq servizio finestrato, camera da letto e cameretta. COMPRESO NEL PREZZO: allacciamenti ed accatastamenti, fornitura e posa di pannello fotovoltaico di 3,15 Kw nominali, cantina, predisposizione sensori perimetrali e volumetrici per antifurto, condizionamento, domotica e parcelle notarili. Ogni appartamento è dotato di: impianto di riscaldamento a pavimento a gestione autonoma con pompa di calore inverter integrati a marca Baxi e impianto di raffrescamento con ventilconvettori a marca Ideal Clima modello IKARO. Per ogni unità immobiliare è prevista una centralina di controllo Ksenia Lares 4.0, gestibile anche attraverso App da cellulare, per il controllo da remoto di: tapparelle elettriche, impianto di riscaldamento e sensori perimetrali antifurto - estensibile per altre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

