



Rif.: 60793928

€ 548.960

Quadrilocale in vendita

Monza, Via Iseo - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE in Classe Energetica A4 e spese condominiali quasi azzerate con opportunità di accolo mutuo a prezzo conveniente. Tre locali con giardino di 79 mq. L'appartamento si compone di ampio soggiorno che si affaccia su un portico di 54 mq e annesso giardino di 79 mq, cucina abitabile, doppi servizi entrambi finestrati, ripostiglio, camera da letto con cabina armadio e cameretta. COMPRESO NEL PREZZO: allacciamenti ed accatastamenti, fornitura e posa di pannello fotovoltaico di 3,15 Kw nominali, cantina, predisposizione sensori perimetrali e volumetrici per antifurto, condizionamento, domotica e parcelle notarili. Ogni appartamento è dotato di: impianto di riscaldamento a pavimento a gestione autonoma con pompa di calore inverter integrati a marca Baxi e impianto di raffrescamento con ventilconvettori a marca Ideal Clima modello IKARO. Le finiture sono comprese nel prezzo con materiali di prima qualità e a scelta di chi acquista, gres porcellanato e parquet multistrato rovere con formato a scelta fino a 120cm l a porta di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

