



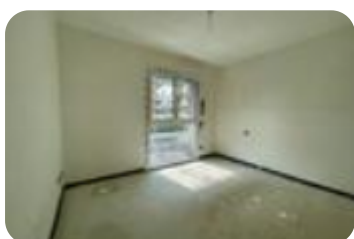
Rif.: 60763734

€ 327.000

Trilocale in vendita

Monza, Via Sorteni - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE in classe energetica A4 e spese condominiali quasi azzerate, con opportunità di accollo mutuo zero spese a tasso fisso 2,80%, solo fino al mese di giugno 2024. Tre locali con terrazzo di 26 mq. L'appartamento si compone di soggiorno con cucina a vista che si affaccia su un terrazzo di 26mq, doppi servizi, camera da letto e cameretta. A parte dal prezzo cantine e box singoli e doppi. Ogni appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento geotermico con contabilizzatori personali. Predisposizione per pannello fotovoltaico ad uso privato, predisposizione di impianto di antifurto perimetrale e volumetrico, colonnina per la ricarica auto, la sola predisposizione in ogni autorimessa. Le finiture sono comprese nel prezzo con materiali di ottima qualità Porcelanosa. La residenza sarà immersa nel verde degli ampi giardini condominiali e privati che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

