



Rif.: 60747197

€ 273.000

Bilocale in vendita

Monza, Via Sorteni - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE in classe energetica A4 e spese condominiali quasi azzerate, con opportunità di accollo mutuo zero spese a tasso fisso 2,80%, solo fino al mese di giugno 2024. Due locali con ampio portico e giardino privato di 154 mq su due lati. L'appartamento si compone di soggiorno con cucina a vista che si affaccia su un portico di 32 mq e su un giardino di 154 mq, bagno finestrato e camera da letto. A parte dal prezzo cantine e box singoli e doppi. Ogni appartamento è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento geotermico con contabilizzatori personali. Predisposizione per pannello fotovoltaico ad uso privato, predisposizione di impianto di antifurto perimetrale e volumetrico, colonnina per la ricarica auto, la sola predisposizione in ogni autorimessa. Le finiture sono comprese nel prezzo con materiali di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

