Affiliato: Studio R.D.f. Sas
Partita IVA: 04331030967
Via Risorgimento, 4 20052 Monza (MB)
Email: mihv8@tecnocasa.it - Tel.: 0395358093

Rif.: 40279165

€ 85.000

Bilocale in vendita

Monza, Viale Lombardia - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 110.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In contesto ristrutturato con giardino condominiale ben tenuto, proponiamo monolocale con cucina abitabile a parte con un'ottima disposizione dei locali.Immobile a reddito con una rendita pari al 5%La soluzione si compone da una cucina abitabile, un'ampia camera da letto/soggiorno,un bagno finestrato recentemente ristrutturato con box doccia e un ripostiglio.L'appartamento risulta molto luminoso grazie alle ampie finestre presenti nella zona giorno.Annessa comoda cantina al piano seminterrato.La zona residenziale è servita da tutti i servizi principali raggiungibili comodamente a piedi, supermercato, negozi di vario genere, uffici postali e comunali, scuole, farmacie, ristoranti, bar, presenza di mezzi pubblici le cui fermate sono ad un raggio di 300mt.Ottimi i collegamenti con Milano e limitrofi sia per la vicinanza alle tangenziali e ai raccordi autostradali sia per la prossima fermata della metropolitana 1 rossa di Monza Bettola a soli 1,5 Km di prossima realizzazione Si consiglia la visione Per maggiori informazioni entra in

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 20/04/2024