



Rif.: 61199852

**€ 145.000**

**Bilocale in vendita**

**Monza, Via Tripoli - Sant'Alessandro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 379.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

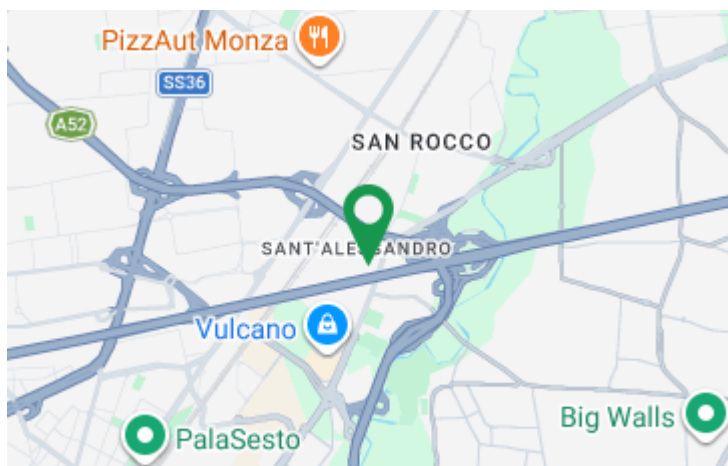
**EP globale rinnovabile:** 5.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona Sant'Alessandro in posizione comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle arterie stradali, proponiamo in vendita appartamento di due locali. L'immobile è situato al secondo piano in un contesto senza ascensore, si sviluppa su una superficie di circa 65mq, con ambienti luminosi. Entrando troviamo un disimpegno che collega tutti gli ambienti. Soggiorno con balcone, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni. Non costituisce alcun vincolo contrattuale. Vuoi conoscere il VALORE REALE del tuo immobile? Affidati a noi! Contattaci allo 039.210.2492 per una valutazione GRATUITA - SENZA IMPEGNO.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

