



Rif.: 61149018

**€ 135.000**
**Bilocale in vendita**
**Monza, Via Monte Ortigara - Casignolo**
**Tipologia:** appartamenti

mq 70 ca.

**Locali:** 2

2 locali

**Spese Annuie:** € 3.000

**Bagni:** 1

1

**Balconi:** 1

3

**Piano:** 3

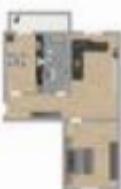
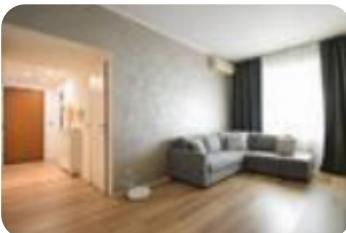
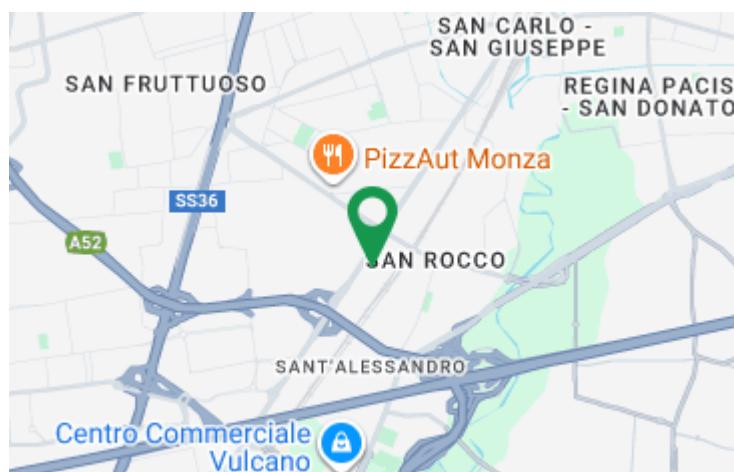
**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 234.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In zona Casignolo, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita appartamento di due locali. L'appartamento è posto al terzo ed ultimo piano in condominio senza ascensore. Contesta in fase di riqualificazione. Con una superficie di 70 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Entrando troviamo un ingresso che divide gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e dalla cucina abitabile con comodo balcone. Spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Ottimo stato interno. Infissi doppio vetro e aria condizionata che assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e tranquilla. Il seguente


**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

