



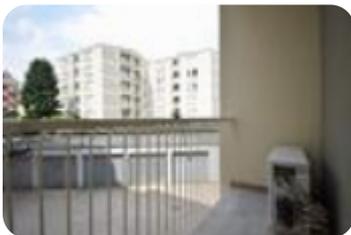
Rif.: 61072804

€ 189.000

Trilocale in vendita

Monza, Via G. Cimabue - San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

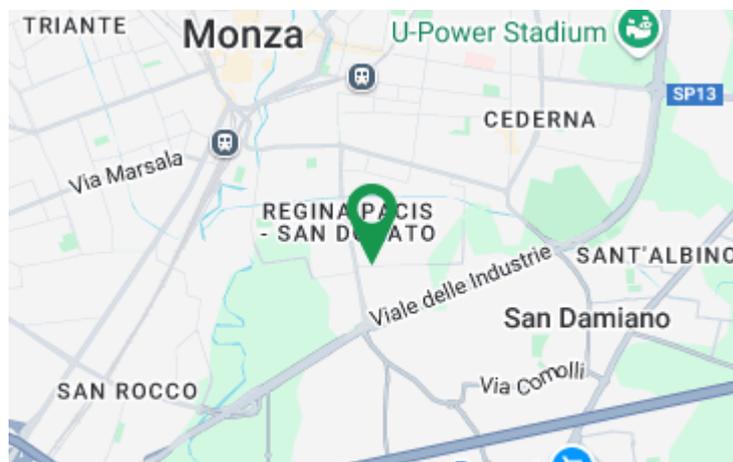
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona San Donato, nelle immediate vicinanze di scuole, mezzi pubblici, svariate attività commerciali e in via comoda per il raggiungimento delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita luminoso appartamento di tre locali. L'appartamento è posto al piano rialzato in contesto appena riqualificato con il 110 - rifatte facciate con cappotto, balconi e infissi. Entrando troviamo un ingresso che accompagna al soggiorno con comodo balcone. Un disimpegno, con ripostiglio, conduce invece alla cucina abitabile con secondo sfogo esterno e alla zona notte caratterizzata da due spaziose camere da letto. Bagno finestrato con doccia. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Spazi ben distribuiti e funzionali. Infissi doppio vetro, tapparelle elettriche, inferriate e clima. L'edificio si trova in una posizione strategica, comoda per raggiungere i principali servizi e trasporti. Una soluzione abitativa che unisce praticità e comfort in un contesto tranquillo e ben servito. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni. Non costituisce alcun vincolo contrattuale. Vuoi conoscere il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

