



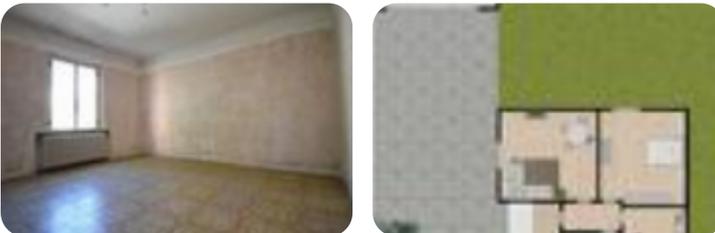
Rif.: 61036604

**€ 275.000**

## Villa singola in vendita

Monza, Via Jacopo Sansovino - San Rocco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 503.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona San Rocco, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita villetta singola libera su quattro lati. La soluzione si sviluppa su un unico livello ed è valorizzata da un ampio giardino piantumato sul retro della villa. Ambienti luminosi e ben organizzati. Il portico all'ingresso offre riparo e accoglienza e introduce all'interno della villetta dove troviamo un disimpegno che divide gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e dalla cucina abitabile. Camera matrimoniale e bagno finestrato. La villetta dispone anche di un piano seminterrato open space di generose dimensioni. Giardino privato e area esterna piastrellata che offre spazi perfetti per momenti di relax all'aperto. Area di 264 mq. Box doppio in larghezza di 30 mq. Libero

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

