

Rif.: 61021298

**€ 118.000**

**Bilocale in vendita**

**Monza, Via Severino Mercadante - Sant'Alessandro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.091
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 181.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

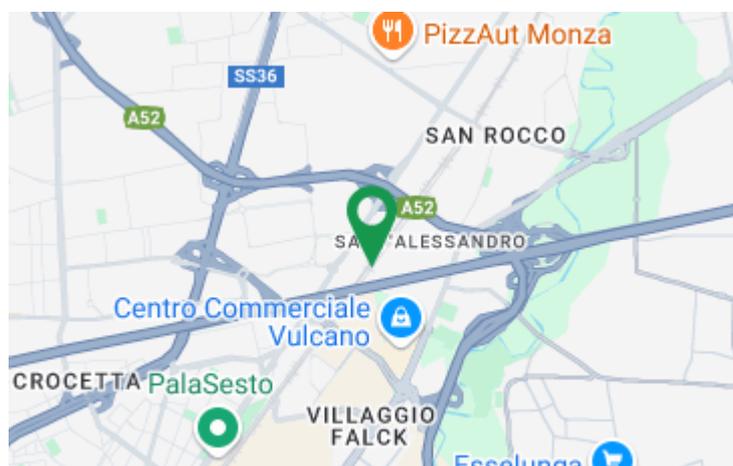
**EP globale rinnovabile:** 13.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel quartiere di Sant'Alessandro proponiamo bilocale con box libero subito. Accedendo nell'ingresso abbiamo subito la zona living con l'angolo cottura e l'accesso al balcone che la collega alla camera da letto; il bagno si trova alla fine del corridoio d'ingresso ed è dotato di box doccia mentre fra la zona giorno e la camera è presente un comodo ripostiglio. La soluzione ad eccezione della porta d'ingresso blindata e del bagno è in condizioni originali con pavimenti in marmo ed infissi in legno vetro singolo; L'esposizione degli ambienti verso sud e a ovest rende l'immobile luminoso. Assieme all'appartamento vengono venduti la cantina e il box singolo di 13 mq aventi le seguenti misure: lunghezza 5,40 metri, larghezza 2,40 metri e altezza 2,40 metri..L'appartamento è inserito in una palazzina di poche famiglie con il giardino condominiale per cinque l'intera palazzina; la situazione è la seguente: un'unità di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

