



Rif.: 60966415

€ 128.000

Bilocale in vendita

Monza, Monte Santo - San Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 166.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale libero subito, senza spese condominiali, completamente ristrutturato nel 2022. Entrando nella zona giorno di fronte abbiamo l'angolo cottura mentre sulla destra dell'ingresso è presente una comoda scala a chiocciola che collega il piano terra con il piano primo dove troviamo la camera da letto e il bagno con la doccia. Nella ristrutturazione sono stati usati materiali di qualità: per terra è stato posato un pavimento in gres porcellanato, gli infissi sono in legno doppio vetro, in tutti gli ambienti è presente la ventilazione meccanica che permette il ricircolo dell'aria all'interno dell'immobile. L'utilizzo di pannelli radianti posti sotto il pavimento consente di avere un riscaldamento uniforme in tutti gli ambienti; sia nella zona giorno sia in camera da letto è presente la predisposizione per l'impianto dell'aria condizionata. Nel 2022 oltre alla ristrutturazione interna sono stati rifatti sia del tetto sia della porzione di facciata dove è ubicato l'immobile; disposto su due livelli esso si trova all'interno di un contesto di poche famiglie. Nella zona sono presenti diversi servizi come scuole, parchetti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

