



Rif.: 60956372

€ 90.000

Bilocale in vendita

Monza, Via dei prati - San Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 443.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita bilocale libero subito, disposto su due livelli senza spese di condominio. Al piano terra abbiamo la zona living con l'angolo cottura, il bagno cieco e l'ascensore che collega il piano terra con il piano superiore dove troviamo la camera da letto, il balcone e un secondo bagno cieco con il box doccia. Attualmente la camera da letto è stata spostata al piano terra e la zona giorno al piano primo. La soluzione nel tempo è stata oggetto di diversi lavori, la facciata esterna è stata rifatta nel 2020 mentre l'interno si presenta in buone condizioni: i pavimenti sono in ceramica, i serramenti sono in doppi vetri con le grate sia al piano terra sia al piano primo; le persiane sono in alluminio e la porta d'ingresso è blindata; il riscaldamento è autonomo e la caldaia è stata sostituita circa quattro anni fa. La tipologia dell'immobile e le sue caratteristiche lo rendono una soluzione ideale per le persone che sono alla ricerca di un investimento e la zona in cui è ubicato è strategica per la vicinanza a diversi servizi quali supermercati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

