



Rif.: 60892254

€ 188.000

Trilocale in vendita

Monza, Via dei Prati - San Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 215,59 kW h/m² anno

Nelle immediate vicinanze dalla via San Rocco, in casa trifamiliare senza spese condominiali proponiamo al primo ed ultimo piano ampio trilocale con un terrazzo di proprietà di 14 mq. Giunti sul pianerottolo comune di fronte abbiamo il terrazzo, alla sua destra l'ingresso dell'appartamento e alla sua sinistra l'accesso al lastrico solare di proprietà di terzi. La porta blindata accede nell'ingresso che mette in comunicazione fra di loro i vari ambienti, alla sinistra di esso abbiamo il soggiorno e proseguendo in senso orario troviamo la cucina abitabile, il bagno, la camera da letto matrimoniale e la cameretta. Dal 2018 ad oggi, essendo stata oggetto di diversi lavori di ristrutturazione, la soluzione è in ottime condizioni: la pavimentazione è in gres, gli infissi sono in pvc doppio vetro e su tutti sono state installate le zanzariere, le persiane esposte a sud sono in ferro mentre quelle esposte a nord sono in legno, le porte interne sono in legno laccato bianco, la caldaia a condensazione è stata installata nel 2022 e ha l'accensione da remoto così come l'aria condizionata che è presente in tutti gli ambienti che ha

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

