



Rif.: 60886138

**€ 145.000**

**Bilocale in vendita**

**Monza, Via Monte Santo - San Rocco**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.343      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 209,63 kW h/m<sup>2</sup> anno

All'interno di un condominio dotato di ascensore proponiamo luminoso e accogliente bilocale completamente ristrutturato nel 2015. La porta blindata accede nell'ingresso che ci accompagna fino alla zona giorno dove troviamo la cucina a vista con l'isola centrale, la zona living con il divano e il terrazzino esposto a ovest; tramite una porta scorrevole in vetro satinato si accede al corridoio che mette in comunicazione il bagno e la camera da letto matrimoniale. Fra la zona dell'ingresso e la zona giorno è presente una lavanderia. L'immobile, essendo stato oggetto di un'accurata ristrutturazione si presenta in ottime condizioni: la pavimentazione è in gres porcellanato, gli infissi sono in pvc doppio vetro bianchi all'interno ed effetto legno all'esterno, le porte interne sono in rovere inoltre nella zona giorno e in camera da letto è stata fatta la predisposizione dell'aria condizionata. La soluzione, posta al primo piano, ha il riscaldamento autonomo e una cantina di pertinenza di circa 5 mq; lo stabile è circondato dal giardino condominiale ed è posizionato in una zona strategica per la sua vicinanza agli ingressi delle tangenziali e delle autostrade. Le presenti informazioni non [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

