



Rif.: 60830886

## € 145.000

### Trilocale in vendita

Monza, Via Ippolito Nievo - Monza Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 137,81 kW h/m<sup>2</sup> anno

ZONA CEDERNA In quartiere servito da tutti i comfort tra cui asili, scuole, farmacie e negozi; poco distante dal Policlinico di Monza. Ben collegato con i mezzi pubblici, a meno di trenta minuti a piedi dal centro città e facilmente raggiungibile con il bus Z206; pratica con le principali vie di comunicazione come tangenziali e autostrada. In condominio ben tenuto, dotato di ascensore proponiamo appartamento di tre locali di 60 m<sup>2</sup> circa posto al terzo e ultimo piano. Entrando si è accolti dal soggiorno con balcone e dalla cucina abitabile anch'essa con balcone, il disimpegno accompagna alla zona notte dove troviamo la camera matrimoniale, la cameretta e il bagno finestrato con box doccia. La soluzione è in buono stato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

