



Rif.: 60751173

**€ 175.000**

## Quadrilocale in vendita

Monza, Via Cesare Pascarella - Monza Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 146,68 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Cederna. In quartiere servito da tutti i comfort tra cui asili, scuole, farmacie e negozi; poco distante dal Policlinico di Monza e subito adiacente alla nuova area dell' ex cotonificio di Monza. Ben collegato con i mezzi pubblici, a meno di trenta minuti a piedi dal centro città e facilmente raggiungibile con il bus Z206; pratica con le principali vie di comunicazione come tangenziali e autostrada. In contesto di corte ben tenuto, proponiamo appartamento di quattro locali di 100 m<sup>2</sup> circa posto al secondo piano senza ascensore. Si accede all'appartamento dal ballatoio dotato di porta che separa dal vano scale. Entrando si è accolti da un'ampia cucina abitabile, che da accesso alla zona giorno composta da un doppio salone diviso da un arco con la possibilità di realizzare una terza camera così in origine. La zona notte è composta dalla cameretta e dalla camera matrimoniale, divise da un disimpegno che dà l'accesso anche al servizio finestrato dotato sia di vasca che di doccia. Completa la soluzione il bagno di servizio di proprietà sul ballatoio. Spese contenute

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

