



Rif.: 61220164

€ 249.000**Trilocale in vendita****Sesto San Giovanni - Rondinella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	1

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 96.61 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

TECNOCASA RONDINELLA PROPONE IN ESCLUSIVA//RONDINELLA Via Picardi n. 143 Inserito nel richiestissimo e servito quartiere 'RONDINELLA', vi proponiamo una soluzione CHIAVI IN MANO, ideale per chi cerca una soluzione libera subito e senza lavori interni da effettuare; il fabbricato dove ubicato l'immobile è in ottimo stato di manutenzione, e le facciate interne verranno ultimate a breve con intervento del 'CAPPOTTO TERMICO'. La zona è circondata da innumerevoli servizi comodissimi e tutti raggiungibili a piedi, ogni esigenza può essere soddisfatta senza l'utilizzo dell'auto. L'immobile è ristrutturato con ambienti comodi e confortevoli, a partire dalla zona giorno con soggiorno e cucina a vista che da direttamente sul balcone che affaccia a sud/est, luminosissimo; 2 camere matrimoniali, bagno con doccia e finestrato. Completa la proprietà un vano di cantina. Inoltre la proprietà ha un box di proprietà a poche centinaia di metri dal fabbricato, € 23000.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

