



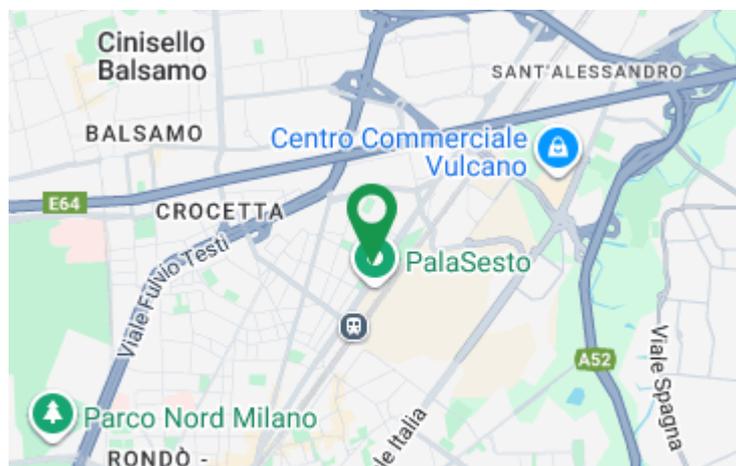
Rif.: 61118456

€ 315.000**Trilocale in vendita****Sesto San Giovanni, Viale A. Gramsci - Stazione**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 129.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

TECNOCASA RONDINELLA PROPONE IN ESCLUSIVA////--- FOTO DEGLI INTERNI A PARTIRE DAL GIORNO 9/10/2025;TRILOCALE DI 115MQ CON CANTINA E POSTO AUTO DI PROPRIETA' INCLUSO NEL PREZZO!!ZONA STAZIONEViale Gramsci .Condominio signorile con portineria e giardino condominiale, fabbricato posto a ridosso dell'attuale capolinea della fermata Rossa della metropolitana F/S. A soli 50m dal Parco Gramsci e a pochissimi minuti di distanza sorgerà la 'CITTA' DELLA SALUTE' e tutte le varie strutture che completeranno nei prossimi anni l'evoluzione cittadina che sta prendendo forma.Il contesto è in ottimo stato di manutenzione, nessun lavoro straordinario in corso o in fase di delibera. L'appartamento che proponiamo è un ampio trilocale di circa 115mq, esposizione molto luminosa e panoramica.Ingresso in comodo e ampio disimpegno, sala con balcone, cucina abitabile con accesso al balcone, zona notte ben suddivisa con

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

