



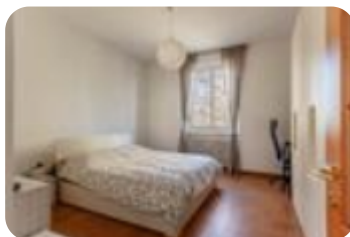
Rif.: 61004158

€ 233.000

### Trilocale in vendita

Sesto San Giovanni, Via F. Sacchetti - Rondinella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

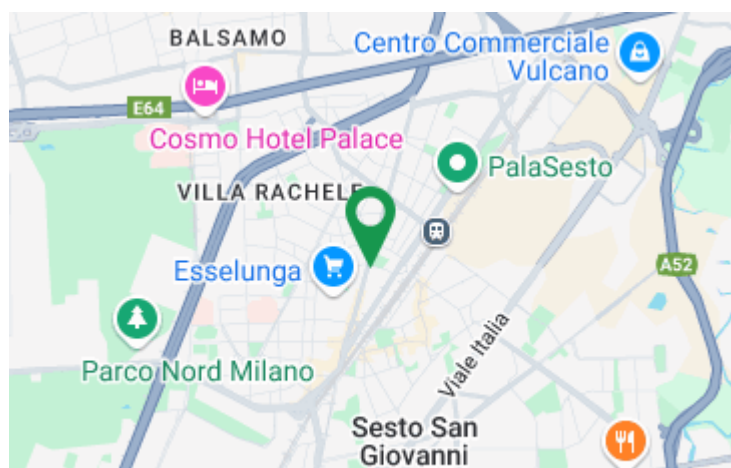


Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 222.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

RONDINELLA/ CASIRAGHI. Via Sacchetti FOTO DISPONIBILI DAL 29 GENNAIO 2025. Il fabbricato è di civile abitazione, ed è ubicato a ridosso di uno dei viali più ricercati e servizi della città (viale Casiraghi), a soli 500m dalla linea rossa della metropolitana (F/S E RONDO); il contesto si presenta in ottimo stato di conservazione nelle sue parti comuni. Attualmente presentiamo una soluzione al 4° piano (senza ascensore), il condominio tramite perizia scritta effettuata da un tecnico professionista ha espresso parere favorevole sul realizzare l'ascensore, sono al vaglio diversi preventivi (tale informazione non costituisce 'DELIBERA CONDOMINIALE', ma fattibilità del lavoro stesso in futuro, spesa della perizia tra l'altro già sostenuta dalla parte venditrice. L'immobile che presentiamo è un TRILOCALE completamente ristrutturato al suo interno; ci accoglie all'ingresso un'ampia zona giorno con cucina a vista ed accesso ad un comodo balcone esposto ad est, l'ampiezza dell'ambiente e il doppio punto luce favoriscono la capacità di separare la zona cucina/tavolo con il resto della zona living, due camere di

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

