



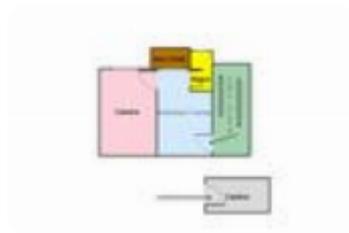
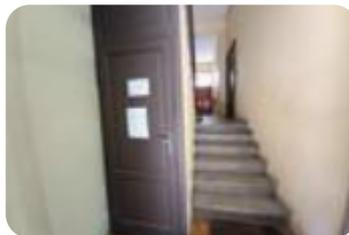
Rif.: 61067900

€ 118.000

Bilocale in vendita

Sesto San Giovanni, Via Monte S. Michele - Marelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 166.89 kW h/m² anno

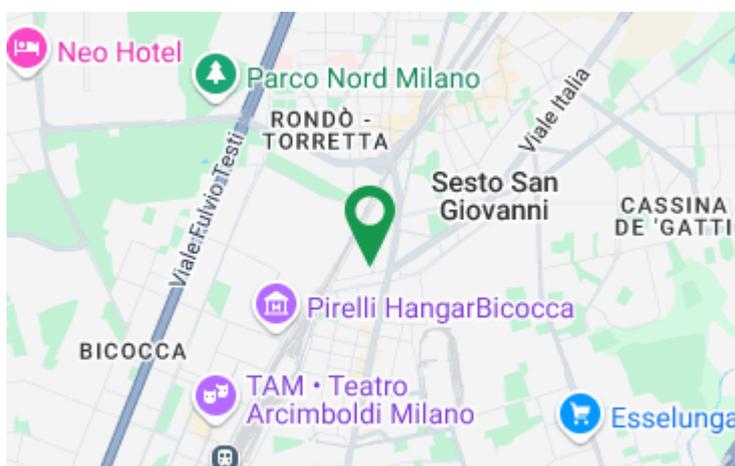
EP globale rinnovabile: 4.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MM1 MARELLI - VIA MONTE SAN MICHELE . BILOCALE 45 MQ.
Posizione eccellente, a 5 minuti dalla fermata MM1 e al confine con la città di Milano. La specifica ubicazione nella quieta e poco trafficata via Monte San Michele rende questa opportunità ancora più interessante. Il condominio è una palazzina d'epoca di poche famiglie con parti comuni ordinate e ben tenute. La facciata fronte strada si presenta in ottime condizioni mentre quella interna è stata addirittura recentemente ristrutturata. L'appartamento si trova al primo piano senza ascensore; varcato l'ingresso ci accoglie un ampio tinello/cucina, il comodo balcone con silenzioso affaccio interno cortile, bagno finestrato e ampia camera matrimoniale. L'immobile si presenta con infissi in alluminio in doppi vetri recentemente sostituiti, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, impianti della casa in perfetto stato. E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

