



Rif.: 60991949

**€ 499.000**

**Villa a schiera in vendita**

Bresso, Via Ferrini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** A4

Bresso in contesto di ville a schiera anni 2025 ai confini con Niguarda, servita dai principali mezzi di trasporto pubblico e attività commerciali tra cui il GIGANTE, a pochi metri dalla metrotranvia esterna linea 4, proponiamo fantastica soluzione finemente ristrutturata con materiali di ottimo livello, disposta su 2 livelli con ottima gestione degli spazi interni. Al piano terra troviamo una ampia zona living con accesso diretto al giardino di 70 mq., la cucina a vista ed il servizio. Una comoda scala interna conduce al piano superiore dove si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, una matrimoniale, una singola ed una intermedia, il secondo servizio, un balcone ed un terrazzino. DOTAZIONI DELL'IMMOBILE:- Rivestimenti in ceramica e gres- Tapparelle elettriche domotizzate- Infissi in PVC doppio vetro a camera- predisposizione aria condizionata,- VMC e ricircolo aria e acqua forzato- Predisposizione impianto d'allarme- Riscaldamento autonomo a pavimento- Video citofono- Cappotto termico- Pannelli solari e fotovoltaico La cucina può essere modificata e resa abitabile. POSSIBILITA' EXTRA CAPITOLATO DA CONCORDARENO SPESE CONDOMINIALI.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

