



Rif.: 61223480

€ 68.000

Monocale in vendita

Cinisello Balsamo, Viale fulvio testi - Rondinella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	12



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 450.00 kW h/m² anno

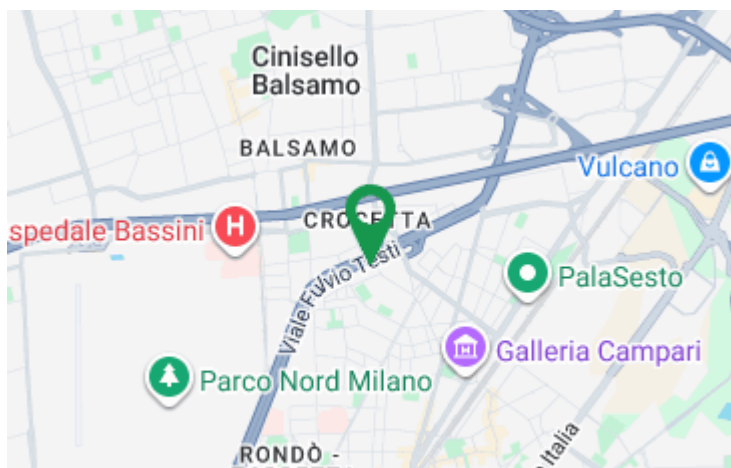
EP globale rinnovabile: 450.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è affittato con un regolare contratto di locazione, rappresentando un'opportunità interessante per chi desidera un rendimento immediato con un investimento in una zona ben servita, dove si registra una costante e sempre crescente richiesta di immobili da affittare. La posizione strategica alle porte di Milano, con mezzi di trasporto pubblico che passano proprio sotto casa, assicura un collegamento rapido e diretto con la città. Si compone di un ingresso, di una camera con accesso al cuninotto e al balcone e di un bagno. Il prolungamento della metro M5('lilla') prevede 13 km di nuove gallerie sotterranee e 11 stazioni, portando la linea a 26 km totali e 30 stazioni. L'opera collegherà Milano (Bignami) a Monza, passando per Sesto San Giovanni e Cinisello Balsamo, con un nuovo deposito e un costo che supera i 1.000 miliardi di euro. Per i dettagli del progetto: [Numero](#)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

