

Rif.: 61044777

# € 186.000

## Trilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Viale Sardegna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 390.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 164.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

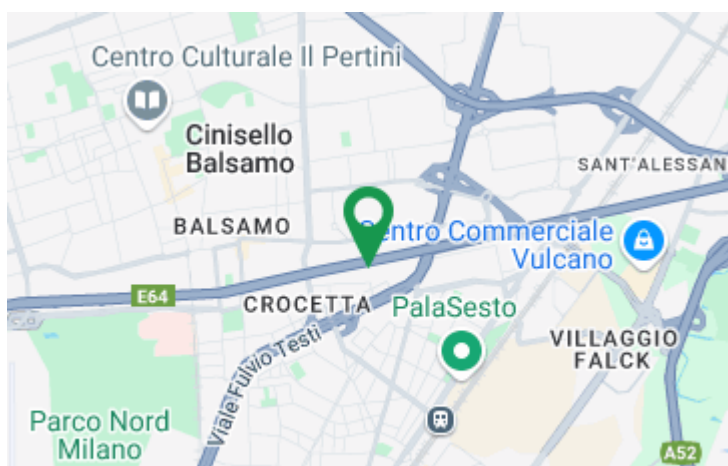
EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, con scuole, negozi e mezzi di trasporto nelle immediate vicinanze, oltre che la metropolitana facilmente raggiungibile a meno di un chilometro di distanza, che rende gli spostamenti verso Milano e altre destinazioni particolarmente agevoli, inoltre un'area giochi nelle vicinanze offre un'opportunità di svago per le famiglie. Soluzione composta da un lungo ingresso dove si susseguono i vari ambienti come: soggiorno ampio adiacente alla cucina abitabile, due camere e il bagno, due balconi completano la proprietà. Gli interni si presentano in ottime condizioni. Un'area giochi nelle vicinanze offre

I



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

