



Rif.: 60967041

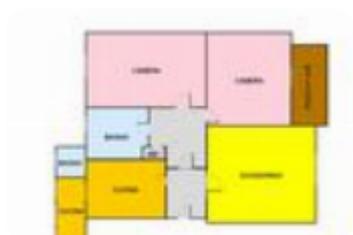
↓ € 230.000

€ 235.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Via Toscana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

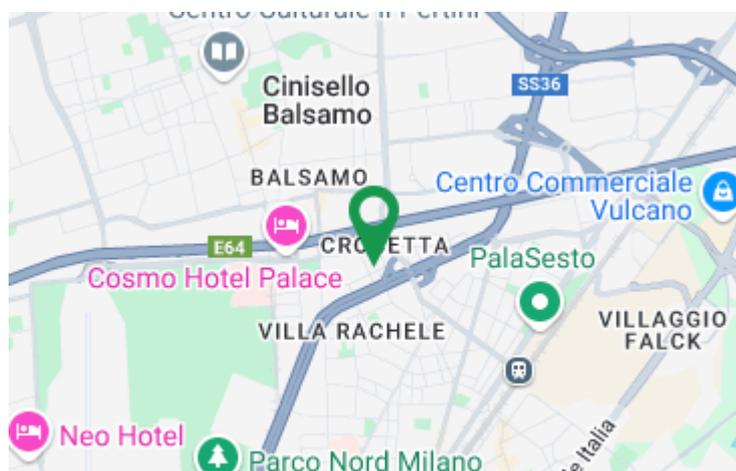
EP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Allo stretto confine con Milano, in una zona tranquilla e allo stesso tempo servita dal passaggio dei mezzi di trasporto, da negozi di ogni genere e a meno di 1 km dalla metropolitana linea rossa di Sesto San Giovanni. All'ultimo piano di un ottimo contesto proponiamo una soluzione caratterizzata da ambienti ampi, confortevoli e funzionali che si completano di un comodo box compreso nel prezzo. L'immobile si compone di un ingresso, di un soggiorno luminoso, di una zona pranzo/tinello adiacente al cucinotto, di due camere molto grandi di cui una con accesso al balcone e di due servizi oltre che di un pratico ripostiglio. La metratura e la disposizione delle camere consentono di poter realizzare o una terza camera/studio o di un ulteriore servizio. Gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

