



Rif.: 61145956

**€ 149.000**

## Bilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Via Leonardo Da Vinci - Bellaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 215.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

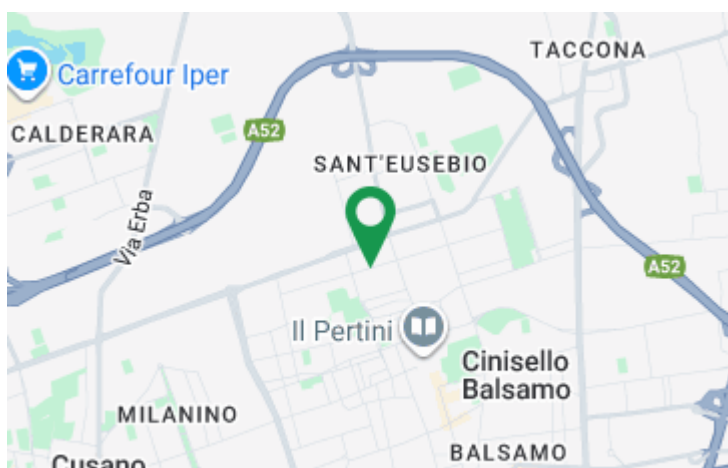
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Bellaria a Cinisello Balsamo, in zona comoda con tutti i mezzi e servizi proponiamo un appartamento di circa 60 mq immerso nel verde all'interno di un contesto condominiale con ascensore recentemente ristrutturato in tutte le sue parti comuni (facciata, balconi, caldaia). Situato al piano secondo, l'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento si compone di due locali: una spaziosa camera da letto e un soggiorno luminoso entrambi con accesso al balcone, ripostiglio, bagno finestrato ed ampia cucina abitabile separata, garantendo praticità e comfort. L'immobile è in buone condizioni interne ed e' dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. Annesso solaio di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

