

Partita IVA: 01579870708

Via Marconi, 133 20092 Cinisello Balsamo (MI) Email: miht0@tecnocasa.it - Tel.: 0261293783

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61137829

## € 259.000

## Quadrilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Via Giovanni Verga - Campo Dei Fiori

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 140 ca.

Locali:

Sottotipologia: 4 locali Spese Annue: € 3.500

Bagni: Balconi: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 201.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Cinisello Balsamo, nella tranquilla località di Campo dei Fiori al confine con Cusano Milanino ed il Parco Nord si propone in vendita un ampio appartamento signorile di circa 140 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio immerso nel verde e dotato di ascensore, l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi. La zona giorno si compone di uno spazioso ed accogliente soggiorno e una pratica cucina abitabile, entrambi con accesso diretto a due balconi con affaccio sul verde della zona circostante. La zona notte comprende tre camere da letto spaziose e due bagni, garantendo comfort e privacy. Doppia esposizione! Le condizioni interne sono rimaste allo stato originale meta' anni 70 quindi da ristrutturare , il riscaldamento e l'acqua calda sono centralizzati. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere,

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

