



Rif.: 61039621

# € 130.000

## Bilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Via Marconi - Campo Dei Fiori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cinisello Balsamo zona Campo dei Fiori, al confine con Cusano Milanino ed il Parco Nord proponiamo un appartamento di 68 mq situato in un contesto residenziale con ascensore, tranquillo e immerso nel verde. L'immobile, costruito nel si trova a un piano alto, garantendo una vista panoramica e una buona luminosità. La disposizione interna prevede due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e accogliente. La zona giorno è spaziosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la camera da letto offre un rifugio confortevole. Riscaldamento ed acqua calda centralizzate, annessa cantina ed un deposito condominiale per il ricovero di moto e bici. L'immobile e' privo di barriere architettoniche. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione adatta a chi desidera vivere in un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

