



Rif.: 61038622

# € 240.000

## Trilocale in vendita

Cinisello Balsamo, Via Verga - Campo Dei Fiori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 234.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Cinisello Balsamo zona Campo dei Fiori , al confine con Cusano Milanino proponiamo un appartamento di circa 120 mq situato ai piani alti di un edificio in ottime condizioni , immerso nel verde e nella tranquillità costruito nel 1975 e ristrutturato recentemente in tutte le sue parti comuni . Questa abitazione offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e con la possibilità' di trasformarlo all'occorrenza in un 4 locali . L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con accesso al primo balcone che si apre su una pratica cucina abitabile con accesso al secondo balcone. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, ampio bagno finestrato con zona lavanderia e comodo ripostiglio. La posizione elevata

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

