



Rif.: 61025070

# € 190.000

## Trilocale in vendita

Desio, Via Fratelli Cervi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 195.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è inserito al secondo piano, servito da servoscala privato, di una palazzina sita nel centro di Desio. Gli ambienti sono ampi, ben distribuiti e valorizzati dalla tripla esposizione. Da disimpegno di ingresso abbiamo accesso a tutti i locali: l'ampio soggiorno è accessoriato da un comodo balcone ed è separato dalla cucina abitabile. Nel reparto notte troviamo le due camere da letto ed il bagno finestrato. L'immobile è stato oggetto di un recente rinnovamento: gli infissi sono nuovi con il doppio vetro per favorire il contenimento dei consumi e sono state installate le tapparelle motorizzate, porte e pavimentazioni nuove e impianto elettrico rifatto. La soluzione è subito disponibile e si completa della cantina oltre alla possibilità di acquisto del box auto a parte a € 20.000,00. Grazie alla metratura generosa,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

