



Rif.: 60888805

**€ 189.000****Trilocale in vendita****Desio, Via Enrico Fermi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 222.68 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 5.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è inserito al sesto piano di un elegante contesto condominiale ben curato e servito da ascensore. Al suo interno troviamo comodi ambienti ben disposti e ristrutturati con cura valorizzati dalla triplice esposizione e dalla vista panoamica. L'ingresso è nel soggiorno che da accesso al terrazzino ed è separato dalla cucina con uscita su un ulteriore balcone, proseguendo troviamo la zona notte composta dalle due camere da letto e dal bagno finestrato con box doccia. La soluzione è stata recentemente oggetto di una totale ristrutturazione con l'impiego di materiali di pregievole fattura: rivestimenti del bagno e della cucina in pietra ardesia brasiliana, porte d'arredo bianche dalle linee moderne, infissi in pvc con doppio vetro e apertura a vasistas, impianto d'aria condizionata canalizzato caldo/freddo con gestione

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

