



Rif.: 60645500

# € 245.000

## Trilocale in vendita

Cusano Milanino, Viale Unione - Milanino

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 25045.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in zona Milanino, vicino a mezzi di trasporto e servizi di prima necessità. L'appartamento è posizionato all'interno di una piccola palazzina di poche famiglie immersa nel verde. Entrando, troviamo un ampio disimpegno che ci conduce ai vari locali della casa. La zona giorno dispone di un doppio soggiorno, di cui uno con affaccio sul balcone. Tra i due soggiorni troviamo la cucina abitabile, anch'essa con sfogo esterno sul balcone. Nella zona notte è presente una camera matrimoniale, che permette l'accesso ad un secondo balcone. Infine, troviamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

