



Rif.: 61151298

**€ 370.000**

**5 locali in vendita**

**Desio, Via Lombardia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 210.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

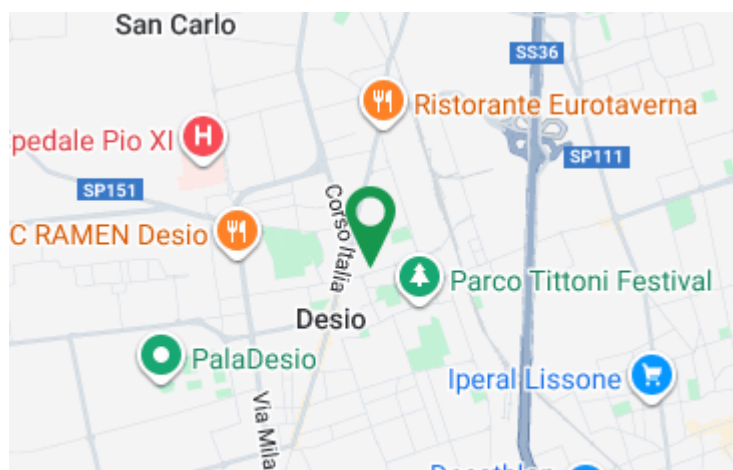
**EP globale rinnovabile:** 210.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina servita da ascensore, all'interno del complesso 'I Giardini del Porta', nel cuore del centro di Desio. La posizione strategica, comoda e molto richiesta, permette di raggiungere facilmente il centro città e la stazione ferroviaria di Desio. L'immobile è libero su tre lati ed è dotato di due terrazzi e di un ampio balcone, offrendo ambienti spaziosi e luminosi. Salone di 60mq con cucina a vista, tre camere con cabina armadio, studio, ripostiglio e 3 bagni. Riscaldamento a pavimento. Viene venduto completamente ristrutturato a nuovo, con la possibilità di personalizzare le finiture secondo le proprie preferenze. La cantina è inclusa nel prezzo, mentre la possibilità di acquistare un box auto è disponibile separatamente. Inoltre, è prevista una detrazione fiscale di :

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

