



Rif.: 61121896

**€ 360.000**

## Villa singola in vendita

Desio, Via Monsignor Giovanni Camnasio

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 166 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Balconi:</b>        | 3             |
| <b>Box:</b>            | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 210.05 kW h/m² anno

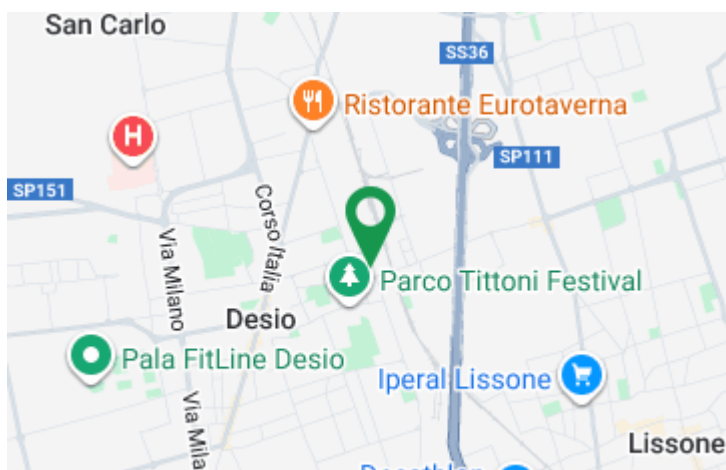
EP globale rinnovabile: 210.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita elegante villa indipendente di recente costruzione, rifinita interamente in mattone a vista e libera su tre lati, circondata da un ampio giardino di proprietà. Al piano terreno si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio e luminoso salone con cucina abitabile perfettamente integrata nell'ambiente, oltre a un primo servizio finestrato. Salendo al piano superiore, tramite la scala elegantemente rifinita, si accede alla zona notte composta da tre camere da letto, tutte con accesso diretto al balcone, e un secondo bagno finiture sono di alto livello e donano all'immobile eleganza e raffinatezza: la zona giorno e la scala interna sono impreziosite da pavimentazione in granito con posa a macchia, mentre la zona notte è valorizzata dalla pavimentazione in parquet; entrambi i livelli sono inoltre accessoriati dall'impianto di aria condizionata. La proprietà

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

