



Rif.: 61260106

€ 194.000

Bilocale in vendita

Cormano, Via gulielmo marconi - Ospitaletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 87.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Cormano, nella tranquilla e servita zona di Ospitaletto, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina di soli due piani. Nel 2023 l'intero edificio è stato oggetto di una riqualificazione integrale che lo ha portato in Classe Energetica B, garantendo così un comfort abitativo superiore e un notevole risparmio energetico. L'immobile si distingue per i suoi ambienti ampi e la straordinaria luminosità, favorita da una vantaggiosa doppia esposizione. L'ingresso, tramite un comodo disimpegno, introduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno e una spaziosa cucina abitabile di grandi dimensioni, ideale per la vita di tutti i giorni. Entrambi gli ambienti godono di ottimi sfoghi esterni: la cucina è servita da un comodo balcone, mentre il living si apre, insieme alla generosa camera matrimoniale, su un ampio balcone esposto a ovest,

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

