



Rif.: 61229860

€ 160.000

Trilocale in vendita

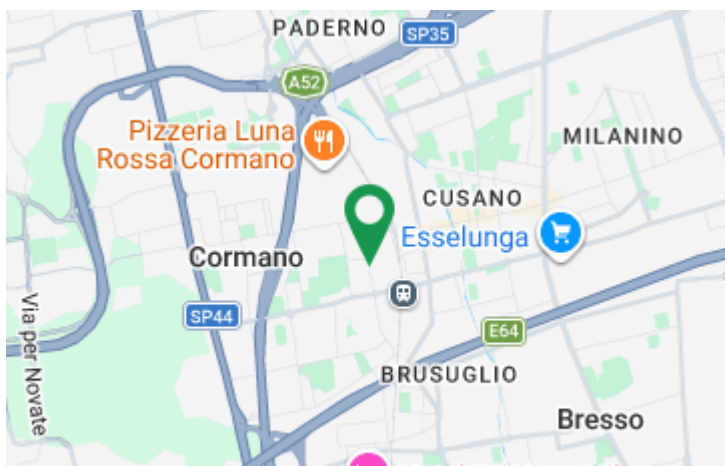
Cormano, Via Cesare Battisti - Fornasè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Cormano al confine con Cusano, in un contesto residenziale tranquillo e riservato, caratterizzato dalla presenza di sole tre famiglie e privo delle onerose spese dei grandi condomini, proponiamo un'interessante opportunità immobiliare. Si tratta di una proposta di vendita derivante dal frazionamento di un'unità abitativa di ampie dimensioni posta al primo piano. Questa operazione permette di dare vita a due unità distinte, tra cui il tre locali con doppi servizi che vi presentiamo. L'immobile viene venduto nello stato di fatto e necessita di una ristrutturazione completa. Questa condizione rappresenta un vantaggio strategico per chi desidera una casa su misura: l'acquirente avrà infatti la totale libertà di gestire il cantiere e personalizzare ogni dettaglio, dalla distribuzione degli spazi interni alla scelta dei materiali e delle finiture, potendo inoltre beneficiare delle detrazioni fiscali previste per il recupero edilizio. Nello specifico, il progetto prevede la realizzazione di un appartamento di tre locali spazioso e funzionale. La zona giorno è stata concepita con una cucina a vista, ma la generosa metratura consente facilmente di ricavare una cucina abitabile separa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

