



Rif.: 61195283

**€ 105.000**

**Bilocale in vendita**

**Cormano, Via somalia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 119.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

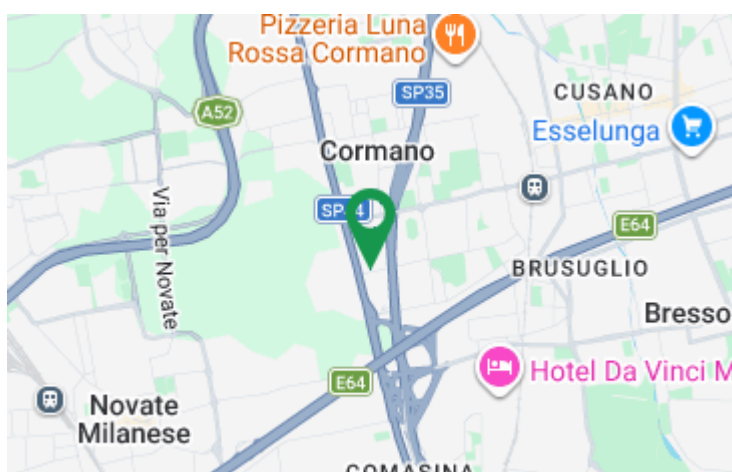
**EP globale rinnovabile:** 0.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

NUDA PROPRIETA' Proponiamo una straordinaria opportunità di investimento riguardante la NUDA PROPRIETA' di un accogliente appartamento di due locali situato in una zona tranquilla e ben servita. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi intelligente e una notevole luminosità naturale. L'immobile si apre su una zona giorno ben organizzata, dove il cuore della casa si divide tra un soggiorno confortevole e una cucina separata. Il vero punto di forza della zona giorno è l'affaccio esterno: sia il soggiorno che la cucina vantano un accesso diretto al balcone. Internamente, l'appartamento si presenta ordinato e armonioso. La scelta della ceramica chiara per la pavimentazione di tutta la superficie riflette la luce naturale, rendendo ogni ambiente visivamente più ampio e arioso. Gli infissi sono già dotati di doppi vetri, garantendo un ottimo isolamento e una casa sempre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

