



Rif.: 61171237

€ 149.000

Bilocale in vendita

Cormano, Via Ada Negri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.150
Bagni:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 111.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochissimi passi dalla stazione delle Ferrovie Nord di Cormano-Cusano, proponiamo appartamento di due locali che, nel 2023, è stato oggetto di una radicale riqualificazione curata nei minimi dettagli da un'impresa che ha saputo coniugare un design accattivante con prestazioni tecniche d'avanguardia. L'ingresso ci accoglie in un'ampia e luminosa zona living con cucina a vista, un ambiente moderno e conviviale dove lo spazio è valorizzato da una pavimentazione uniforme in gres. Un funzionale disimpegno valorizzato da un armadio a muro su misura, ci accompagna verso la zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale impreziosita da un radiatore d'arredo e un bagno finestrato completo di un'ampia doccia in cristallo. Ciò che rende questa proposta davvero interessante è l'attenzione invisibile ma fondamentale al benessere abitativo: l'immobile è stato infatti progettato con un occhio di riguardo all'isolamento termico e acustico, grazie a nuovi infissi performanti e interventi mirati sui tamponamenti perimetrali. La dotazione tecnica è totale e comprende impianto di aria condizionata già

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

