



Rif.: 60993976

€ 390.000

Trilocale in vendita

Cormano, Via Giuseppe Garibaldi - Brusuglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.700
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cormano, nella suggestiva zona di Brusuglio, proponiamo soluzione versatile e ben progettata sviluppata su due livelli abitativi. Originariamente concepito come un quadrilocale con cucina abitabile e doppi servizi, è stato elegantemente modificato in fase costruttiva eliminando una camera per creare un soggiorno doppio, pur mantenendo la possibilità di ripristinare la disposizione iniziale a proprio piacimento. Questo immobile, immerso in un curato giardino condominiale, è un perfetto esempio di stile e funzionalità, pensato per soddisfare le esigenze di una vita moderna e confortevole. Varcando la soglia, si viene accolti da un luminoso soggiorno doppio, che si affaccia su un primo terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

