



Rif.: 60874371

## € 335.000

### Trilocale in vendita

Cormano, Via Giacomo Leopardi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 27.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 15,34 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cormano centro, a ridosso del Parco di via Papa Giovanni e dellanuova Piscina, in un contesto condominiale di recentissima costruzione (2019), proponiamo splendido appartamento di tre locali con due ampi terrazzi, due camere da letto e doppi servizi. Ci colpisce, entrando, la splendida zona giorno grazie alle sue particolari dimensioni e alla presenza di due grandi terrazzi. Un disimpegno ci conduce alla zona notte ove troviamo la camera matrimoniale, la cameretta ed i due bagni. Appartamento dall'innegabile fascino: locali ampi, spazi esterni estremamente godibili, finiture interne eleganti e di gusto. Importante sottolineare sia la posizione estremamente centrale della palazzina in cui è posto l'immobile (con tutti i servizi di prima necessità raggiungibili in pochi minuti a piedi), sia la particolare efficienza energetica poichè, l'intera costruzione, è stata edificata con tutti gli accorgimenti impiantistici atti a garantire un elevato confort abitativo. Tra le scelte progettuali con le quali l'edificio è stata edificato troviamo l'elevato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

